

investičný byt- širšie centrum - 1 izbový byt



Rezervované

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Ulica:	*kalinčiakova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*34 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*rezervované*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*nie*
Stav:	*po rekonštrukcii*	*Parkovanie:*	*verejné*
Celková plocha:	*34 m^2*	*Zariadenie:*	*zariadený*
Úžitková plocha:	*34 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Poschodie:	*4*	*Materiál:*	*tehla*
Loggia:	*nie*	*Terasa:*	*nie*
Počet podlaží:	*5*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Počet izieb:	*1*	*Pivnica:*	*áno*
Balkón:	*nie*	*Pivnica plocha:*	*2.5 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ!!Predáme 1 izbový byt s rozlohou 34 m2 na 4.p./5p. v zateplenom tehelnom dome. K bytu patrí väčšia pivnica.

Investičný byt už aj s nájomcom!!

Dispozičné riešenie:

- vstupná chodba so vstavanou skriňou,

- kúpeľňa s WC

- kuchynka

- priestranná izba so vstupom do dobre riešeného šatníka

Nehnuteľnosť je po kompletnej rekonštrukcii v roku 2009 a predáva sa aj so zariadením.

Lokalita:

Kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti: Zimný štadión Ondreja Nepelu, Farmaceutická Fakulta UK, letné kúpalisko Tehelné pole, OC Centrál (obchody, banky, pošta, plaváreň, posilňovňa), trhovisko Miletičova .....

Parkovanie - rezidenčná karta.

Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie DAMASK s.r.o.

Kontakt: + 421 905 911 977

Cena obsahuje províziu pre RK, ktorá zahŕňa právny servis autorizovaným advokátom, odbornú starostlivosť počas celého obchodného prípadu, prípravu podkladov pre katastrálny úrad a banku. V prípade riešenia HÚ Vám ušetríme čas spojený s návštevami rôznych bánk priamo u profesionálneho hypotekárneho špecialistu s ktorým dlhoročne spolupracujeme ako aj znalcami.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Vinira Asika***
Telefón: ***0905911977***
E-mail: ***reality@damask.sk***