



Prenájom - 3izb.RD s upravenou záhradou + hosťovský domček, garáž, BA - Koliba

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Bellová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	129 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	čiastočne prerobený	Zariadenie:	čiastočne
Celková plocha:	129 m ²	Garáž:	áno - 1
Úžitková plocha:	129 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	700 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Počet podlaží:	2	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Internet:	áno - wi-fi
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Materiál:	tehla
Počet kúpeľní:	2	Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenajmeme vo vyhládávanej lokalite bratislavskej Koliby na Bellovej ulici dvojpodlažný RD s krásnou, upravenou záhradou.

Celková UP je 109 m² + je k dispozícii samostatne stojaca garžónka s rozlohou 20 m², ktorá slúžila ako hosťovský domček. Dom stojí na pozemku s rozlohou 700 m², je posledný v rade - sused len z jednej strany.

Dispozícia:

1. NP - predsieň so vstavanou skriňou priestranná kuchyňa vybavená so spotrebičmi / varná doska, umývačka riadu, el. trúba, mikrovlnka, chladnička/ zimná záhrada - jedálenský kút obývacia izba kúpeľňa so sprch. kútom a toaletou

2. NP - spálňa 1 so vst. skriňami + kúpeľňa s vaňou, toaleta, bidet ... br> izba so zabudovanou posteľou - možnosť využitia ako pracovňa alebo spálňa

Suterén: sauna, sprchový kút, pracovňa, sklad

Dom sa prenájíma čiastočne zariadený a je vo výbornom technickom stave, napojený na alarm.

K dispozícii je garáž pre 1 auto, dostatok miesta na parkovanie aj pri dome. Na pozemku sa nachádza aj malý prázdninový domček .

Dom je vhodný pre rodinné bývanie, deti a domáci miláčikovia nie sú prekážkou, ale aj na sídlo firmy.

Lokalita s vynikajúcou občianskou vybavenosťou - 2 minúty pešou chôdzou ZŠ, MŠ, zástavka MHD, potraviny a čo ocenia milovníci prírody a športu, veľmi blízko lesy a lúky.

RD je k dispozícii!

Cena: 1200,- Eur/ mes. + zálohové platby za energiu (vyúčtovanie) , internet

Kontakt: Zuzana Vaisová - certifikovaný maklér 0908911977, vaisova@damask.sk

Táto nehnuteľnosť je exkluzívne sprostredkovaná touto realitnou kanceláriou.

Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie DAMASK s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Zuzana Vaisová

+421 908 911 977

vaisova@damask.sk

